ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯНЫШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЛАГОВАРСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2016-2026 ГОДЫ С ПЕРСПЕКТИВОЙ ДО 2034 ГОДА

Уфа, 2016 г.

УТВЕРЖДЕНА
Решением Совета депутатов
сельского поселения
Янышевский сельсовет
Муниципального района
Благоварский район
_____

от «__» _____ 20__ г. № ____

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯНЫШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЛАГОВАРСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2016-2026 ГОДЫ С ПЕРСПЕКТИВОЙ ДО 2034 ГОДА

Том 1. Программный документ

Заказчик: Администрация сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан

Разработчик: ООО «СтатусСтройПроект»

Главный архитектор проекта: _____ И.Р. Кинзябаев

Состав Программы

№	Наименование частей и разделов	Обозначение	Примечание
1	Пояснительная записка	**01/04-2016-ПД-ПКР.1**	Том 1
2	Обосновывающие материалы	**01/04-2016-ПД-ПКР.2**	Том 2
3	Графические материалы	**01/04-2016-ПД-ПКР.3**	Том 3

СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 6
РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. 16
2.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения. .. 16
2.2. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения. 16
2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения. 18
2.4. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения.19
2.5. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения. 19
2.6. Краткий анализ существующего состояния системы захоронения (утилизации) твердых коммунальных отходов. 21
2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей. 25
РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ. 26
3.1. Количественное определение перспективных показателей развития сельского поселения. 26
3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы. 38
РАЗДЕЛ 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. 44
РАЗДЕЛ 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. 58
5.1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении. 58
5.2-5.3. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении. 60
5.4. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении. 64
5.5. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении. 68
5.6. Программа инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) твердых коммунальных отходов. 70
5.7. Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и

бюджетных организациях. 72
5.8. Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении. 73
РАЗДЕЛ 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ. 81
РАЗДЕЛ 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ. 85
7.1. Ответственный за реализацию программы. 85
7.2. План-график работ по реализации программы. 89
7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению программы. 89
7.4. Порядок и сроки корректировки программы. 90

РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

На период 2016-2026 годы с перспективой до 2034 года

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан на период 2016-2026 годы с перспективой до 2034 года.
Основание для разработки программы	• Градостроительный кодекс Российской Федерации; • Жилищный кодекс Российской Федерации; • Генеральный план сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан; • Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; • Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; • Приказ Министерства регионального развития

	Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса». • Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; • Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; • Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; • Федеральный закон от 07.12.2011г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»; • Федеральный закон от 27.07.2010г. № 190ФЗ «О теплоснабжении»; • Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; • Федеральный закон от 26.03.2003г. № 35ФЗ «Об электроэнергетике». • Стратегия социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2020 года. Одобрена постановлением

	Правительства РБ от 30 сентября 2009 г. № 370. • Комплексная программа Республики Башкортостан "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2010-2014 годы". Утверждена Постановлением Правительства РБ от 30 июля 2010 г. №296. • План мероприятий по реформированию жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан до 2011 года. Утвержден Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11 апреля 2008 г. N 11. • Постановление Правительства Республики Башкортостан от 02.04 2010 г. № 104 «Об итогах социально-экономического развития РБ в 2009 г. и задачах на 2010 г.» Республиканская целевая программа «Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан на 2004-2010гг. и период до 2015 г.» • Республиканская целевая программа «Модернизация систем наружного освещения населенных пунктов Республики Башкортостан на 2011-2015 годы» • Информационное письмо ГКТ Республики Башкортостан от 10 мая 2011 года №12-03-И «Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения»

Заказчик программы	Администрация сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан.
Разработчик программы	Общество с ограниченной ответственностью «СтатусСтройПроект».
Цель программы	Основной целью программы является создание условий, способствующих производству коммунальных услуг, соответствующих установленным стандартам качества, и в объеме, необходимом для обеспечения жизнедеятельности населения и организаций производственной и социальной сферы, на долговременную перспективу.
Задачи программы	• Анализ существующего состояния коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет. • Анализ тенденций и возможных направлений развития систем коммунальной инфраструктуры. • Определение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры. • Оценка экономической целесообразности проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности действующих объектов систем коммунальной инфраструктуры (источников энергии, сетевых объектов).

Важнейшие целевые показатели программы	В результате реализации программы будут достигнуты следующие показатели: • Обеспечение населения водой согласно гигиеническим требованиям к качеству воды; • Обновление инженерной инфраструктуры поселения; • Снижение уровня потерь; • Устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; • Снижение эксплуатационных затрат; • Физическая доступность коммунальных ресурсов; • Экономической доступности коммунальных ресурсов; • Надежность поставки коммунальных ресурсов; • Качество коммунальных услуг; • Эффективность передачи коммунальных ресурсов.
Сроки и этапы реализации программы	Период с 2016 по 2034 гг.: • 1 этап – 2016-2019 годы; • 2 этап – 2020-2024 годы; • 3 этап – 2025-2029 годы; • 4 этап – 2030-2034 годы.
Объемы и источники финансирования программы	Объем финансирования Программы составляет **112 321** тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг:

	• Теплоснабжение – 50 400 тыс. руб. • Водоснабжение – 39 961 тыс. руб. • Газоснабжение – 13 000 тыс. руб. • Электроснабжение – 7 960 тыс. руб. • Захоронение (утилизация) твердых коммунальных отходов – 1 000 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	• Установление оптимального значения нормативов потребления коммунальных услуг с учетом применения эффективных технологических решений, использования современных материалов и оборудования. • Внедрение новых методик и современных технологий, в том числе энергосберегающих, в функционировании систем коммунальной инфраструктуры. • Прогноз стоимости всех коммунальных ресурсов. • Определение затрат на реализацию мероприятий программы, эффекты, возникающие в результате реализации мероприятий программы и источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

ВВЕДЕНИЕ

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры Муниципального района.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан являются:

- Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
- Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.
- Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.
- Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
- Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.

- Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Муниципального района.
- Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры» базируются на следующих принципах:

- Системность – рассмотрение «Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры» сельского поселения как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;
- Комплексность – формирование «Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры» в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждении и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры» сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработана в соответствии с документами территориального планирования сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район, при этом органы местного самоуправления имеют следующие полномочия:

Представительный орган сельского Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район осуществляет рассмотрение и утверждение Программы.

Глава администрации сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан

осуществляет принятие решения о разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет, утверждение перечня функций по управлению реализацией Программы, передаваемых структурным подразделениям администрации сельского поселения или сторонней организации.

Глава администрации сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан имеет право:

- Запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах сельского поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- Выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий программы;
- Рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах сельского поселения, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации программы.

Администрация сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район:

- Выступает заказчиком Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район;
- Организует проведение конкурса инвестиционных проектов субъектов коммунального комплекса для включения в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район;
- Организует экспертизу Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район;

- Организует реализацию и мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район.

Сроки и этапы Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан на 2016-2026 годы с перспективой до 2034 года реализуется по этапам:

- 1 этап – 2016-2019 годы;
- 2 этап – 2020-2024 годы;
- 3 этап – 2025-2029 годы;
- 4 этап – 2030-2034 годы.

РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

Краткая характеристика основных объектов систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Янышевский сельсовет Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан:

2.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения.

Основными потребителями тепла на территории сельского поселения Янышевский сельсовет являются жилая застройка, общественные здания, объекты здравоохранения, культуры и промышленные предприятия.

Теплоснабжение населенных пунктов, имеющих газоснабжение, преимущественно, от индивидуальных газовых водонагревательных отопительных аппаратов.

Котельные школ и детских садов на территории сельского поселения работают на газовом топливе.

В д. Шарлык, школа и общественный центр потребляют тепло от блочной котельной. В с. Янышево клуб потребляет тепло от газового котла.

Отопление индивидуальной застройки д. Шарлык, с. Янышево, д. Кызыл-Юлдуз, д. Нейфельд, - газовое, (от индивидуальных источников тепла).

2.2. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения.

Основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения района являются артезианские воды. Централизованное водоснабжение включает в себя водозаборный узел (скважины) и водопроводные сети. Децентрализованное водоснабжение представляют собой одиночные скважины мелкого заложения.

Оборудование башен состоит из напорно-разводящего трубопровода,

переливной и спускной труб. От насосной станции по трубопроводу вода поступает в нижнюю часть опоры башни. Этот же трубопровод служит для отвода воды из башни к потребителям. Переливная труба заканчивается на наивысшем уровне воды в баке. Размещение необходимого оборудования осуществляется в колодце рядом с башней, в котором на водопроводе и спускной трубе устанавливаются задвижки с ручным приводом.

Основными водопотребителями, расположенными на территории сельского поселения Янышевский сельсовет, являются жилая, общественная застройка и производственные объекты. В настоящее время хозяйственно-питьевое водоснабжение базируется на использовании подземных вод. По обеспеченности водными ресурсами Благоварский район и, в частности, сельское поселение Янышевский сельсовет относится к относительно надежно обеспеченным по подземным источникам водоснабжения.

Таблица 1. Перечень водозабора населенных пунктов сельского поселения.

Населённый пункт	Протяженность сетей водопровода, км	Количество водозаборных колонок, шт.
д. Шарлык	3,0	8
с. Янышево	-	-
д. Кызыл-Юлдуз	1,0	2
д. Нейфельд	-	-
Итого:	4,0	10

В д. Шарлык имеется водозаборная скважина. Глубина скважины 70 м. Дата ввода в эксплуатацию - 1983 год. Протяженность сетей водопровода – 3,0 км по улицам Центральная, Тукмаклинская, Школьная. Количество водозаборных колонок – 8 шт.

В д. Кызыл-Юлдуз источником водоснабжения является скважина, расположенная в юго-западной части населенного пункта. Протяженность сетей водопровода – 1,0 км по улице Лесная. Количество водозаборных колонок – 2 шт.

Источником водоснабжения в остальных населенных пунктах являются скважины и колодцы на подворьях.

Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения определено в соответствии с Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан» по удельному хозяйственно-питьевому водопотреблению в населенных пунктах, включающему расходы воды на хозяйственно-питьевые и коммунальные нужды в общественных зданиях.

2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения.

В настоящее время сети организованного водоотведения и ливневой канализации в населенных пунктах сельского поселения Янышевский сельсовет отсутствуют. Население пользуется надворными туалетами с выгребными ямами.

Навозосодержащие стоки от животноводческих ферм нерегулярно и без предварительной обработки вывозятся на поля.

Сбор и утилизация дождевых сточных вод осуществляется через дождеприемники, установленные в пониженных местах внутриплощадочных проездов, закрытой системой канализации самотеком на очистные сооружения.

2.4. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения.

Электроснабжение сельского поселения осуществляется от ПС «Никольское» и ПС «Тан». По линии ВЛ-0,4-6/10 кВ (воздушная).

Согласно данным администрации сельского поселения на территории населенных пунктов расположено 24 трансформаторных подстанций.

Обслуживанием энергетического хозяйства занимается ПО ОС ООО «Башкирэнерго» и Благоварская РЭС.

Таблица 2. Подстанции населенных пунктов сельского поселения.

Населённый пункт	Количество ТП	Пункт электроснабжения	Мощность сети
д. Шарлык	13	ПС «Никольское»	4000 кВА
с. Янышево	9	ПС «Тан»	4000 кВА
д. Кызыл-Юлдуз	1	ПС «Никольское»	4000 кВА
д. Нейфельд	1	ПС «Никольское»	4000 кВА
Итого:	24		

2.5. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения.

Газоснабжение населенных пунктов сельского поселения Янышевский сельсовет осуществляется от АГРС. Подключены к газовым сетям все населенные пункты сельского поселения. Всего количество на территории сельского поселения ГРП– 1 ед., ШРП – 7 ед. Эксплуатирующая организация - Благоварский филиал ОАО «ГазСервис».

Перечень ГРП, ПГБ и ШРП по сельскому поселению сведен в таблицу.

Таблица 3. Перечень существующих ГРП и ШРП сельского поселения.

Наименование ГРП, ШРП	Теплотворная способность газа, ккал/м^3	Давление, кг/см^2		Производительность, м^3/час	Техническое состояние (ГРП, сетей и т.д.)
		До ГРП	После ГРП		
д. Шарлык					
ШРП №149		6	0,03	90	хорошее
ШРП №104		6	0,03	1000	хорошее
ШРП «105		6	0,03	300	хорошее
ГРП №14		6	0,03	1032	хорошее
с. Янышево					
ШРП №106		6	0,03	300	хорошее
ШРП №107		6	0,03	300	хорошее
д. Кызыл-Юлдуз					
ШРП №102		6	0,03	1032	хорошее
д. Нейфельд					
ШРП №103		6	0,03	5478	хорошее

Основными потребителями газа являются:

- Котельные общественных и административно-коммунальных зданий, предприятий коммунального обслуживания населения, подключение которых предусмотрено к газопроводу среднего давления Р <0,3 мпа;
- Жилые дома, отопление которых предусмотрено от газовых котлов типа АОГВ, установленных в каждом доме. Газоснабжение жилых домов осуществляется сетевым газом низкого давления Р <0,003 мпа.

Газоснабжение жилых домов и котельных производится газом низкого давления после понижения давления в ГРП и ШРП.

2.6. Краткий анализ существующего состояния системы захоронения (утилизации) твердых коммунальных отходов.

На сегодняшний день на территории Муниципального района идет реализация мероприятий согласно «Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан на 2011 – 2015 годы». Согласно программы для улучшения санитарно-эпидемиологических условий в 0,4 км к северу от с. Янышево и в 0,2 км к северо-востоку от д. Шарлык организован сбор твердых коммунальных отходов и вывоз их на полигон ТКО с. Языково для обезвреживания. Специализированного полигона ТКО на сегодняшний день на территории Благоварского района нет, мусороудаление производится на обвалованную свалку мусора с. Языково расположенного в 35 км от центра сельского поселения д. Шарлык. Санитарно-защитная зона от свалки 1000 метров.

Согласно данным Администрации района в настоящее время проект специализированного полигона ТКО Благоварского района находится на проверке в Государственной экологической экспертизе Росприроднадзора Республики Башкортостан. Проектируемый полигон ТКО с. Языково будет, включает в себя замкнутую систему удаления отходов (сбор, удаление, обезвреживание и захоронение), т.е.:

- Селективный сбор отходов от населения;
- Создание пунктов централизованного сбора вторичного сырья;
- Извлечение вторичных ресурсов из поступающих отходов в цехе сортировки;
- Централизованный сбор и обезвреживание опасных (ртутосодержащих и промасленных) отходов;
- Оптимизация захоронения отходов на полигоне ТКО.

Вопросы организации сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора на территории сельского поселения находятся в ведении Администрации сельского поселения Янышевский сельсовет согласно Федеральному закону

Российской Федерации от 6 октября 2003г. N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Глава 3, Статья 14, п. 1.18).

Вопросы организации утилизации и переработки коммунальных и промышленных отходов находятся в ведении Муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан согласно Федеральному закону Российской Федерации от 6 октября 2003г. N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Глава 3, Статья 15, п. 1.1).

В Муниципальном районе Благоварский район организация ООО «Благоваржилкомхоз» занимается сбором ТКО, утилизацией и эксплуатацией полигона.

Сбор и удаление ТКО.

Сбор и удаление ТКО осуществляется спецавтохозяйством в сроки, предусмотренные санитарными правилами и правилами уборки населенных мест. Отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции жилых и общественных зданий, объектов культурно-коммунального назначения, а также административно-коммунальных промпредприятий, вывозят автотранспортом строительных организаций на специально выделенные участки.

Организация планово-регулярной системы и режим удаления коммунальных отходов определяются на основании решений местных административных органов по представлению органов коммунального хозяйства и учреждений санитарно-эпидемиологического надзора. Система сбора и удаления коммунальных отходов включает: подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов в домовладениях, сбор и вывоз коммунальных отходов с территорий домовладений и организаций, обезвреживание и утилизацию коммунальных отходов. Периодичность удаления коммунальных отходов

выбирается с учетом сезонов, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологического надзора и утверждается решением местных административных органов. В число объектов обязательного обслуживания спецавтохозяйств включают жилые здания, больницы, поликлиники, гостиницы, общежития, детские сады, ясли, школы и другие учебные заведения, кинотеатры, рынки.

Правильная организация системы сбора и удаления отходов предполагает наличие исчерпывающих сведений об обслуживаемых объектах. Взаимоотношения и обязанности сторон определяются договором.

Сбор и удаление крупногабаритных отходов.

Сбор крупногабаритных отходов производится в бункера-накопители. Вывоз крупногабаритных отходов производится по графику, согласованному с жилищной организацией и утвержденному транспортной организацией, осуществляющей их вывоз, а также по заявкам жилищной организации. Сжигать крупногабаритные отходы на территории домовладений запрещается.

Сбор пищевых отходов.

Пищевые отходы являются ценным сырьем для животноводства. В них содержится крахмал, каротин, белки, углеводы, витамины и другие ценные компоненты. Пищевые отходы вместе с кормовой частью содержат до 15% балластных примесей (полимерные упаковки, стекло, резину, металлы, бумагу и др.), что ухудшает работу технологического оборудования предприятия по приготовлению кормов, снижают качество кормов, ухудшают товарный вид.

Пищевые отходы, образующиеся на предприятиях общественного питания, пищевой промышленности, не содержат балластовых примесей.

Для сбора пищевых отходов необходимо использовать специальные

сборники.

Утилизация ртутьсодержащих ламп.

Среди актуальных проблем экологии важное место занимают вопросы, связанные с загрязнением среды обитания ртутью и ее соединениями. Это обусловлено, с одной стороны, широким использованием и периодическим выходом из строя разнообразных ртутьсодержащих изделий (люминесцентных и ртутных ламп, термометров, гальванических элементов и других приборов) на предприятиях, в быту, здравоохранении, транспорте, в дошкольных, учебных и научных учреждениях, а с другой стороны очень высокой токсичностью ртути.

Согласно действующим в нашей стране экологическим и гигиеническим нормативам предельно допустимые концентрации (ПДК) ртути в воздухе составляют 0,0003 мг/м3, в почве – 2,1 мг/кг.

18 сентября 2010 года вступило в силу Постановление Правительства Российской Федерации от 3 сентября 2010 года N 681, регулирующее порядок обращения с отработавшими свой срок люминесцентными лампочками.

Предприниматели обязаны заключать договора со специальной компанией, занимающейся вывозом таких отходов. Граждане обязаны сдавать лампы в управляющую компанию по месту жительства.

2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

В соответствии с действующим законодательством в РБ энергосбережение и повышение энергетической эффективности с 2010 года производится тотальное оснащение приборным учетом потребления энергоресурсов всех категорий потребителей.

В результате проведенных мероприятий по установке приборов учета в сельском поселении, к началу 2015 года балансы потребления доведены до следующих показателей:

- Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием общедомовых приборов учета в жилом фонде – 100%;
- Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета в жилом фонде – 100%;
- Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием общедомовых приборов учета в жилом фонде – 100 %;

В соответствии с муниципальной долгосрочной целевой программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2010-2014 годы и на период до 2020 года» по ПОСТАНОВЛЕНИЮ от 30 июля 2010 г. N 296 РБ.

За 2014-2016 годы проведены мероприятий по оснащению индивидуальным приборным учетом Муниципального жилого фонда.

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.

3.1. Количественное определение перспективных показателей развития сельского поселения.

Динамика численности населения.

Постоянное население сельского поселения Янышевский сельсовет по состоянию на 2014 г. составляет 968 человек. За период 2002-2012гг. численность населения сельского поселения увеличилась на 10 человек.

Таблица 4. Динамика численности населения.

Наименование	На 01.01.2012	На 01.01.2013	На 01.01.2014
Население всего	974	968	968
Число родившихся (без мертворожденных)	12	10	7
Число умерших	18	14	13
Трудоспособное население	638	632	632

Прогнозная численность населения.

На 1 этап численность населения по проекту составит 978 человек.

Таблица 5. Прогнозная численность населения сельского поселения.

Этапы	Прогнозная численность населения
1 этап 2016-2019 гг.	978
2 этап 2020-2024 гг.	992
3 этап 2025-2029 гг.	1006
4 этап 2030-2034 гг.	1020

Диаграмма 1. Прогнозная численность населения сельского поселения.

Из таблицы видно, что демографическая ситуация в поселении улучшается, в основном, посредством механического прироста. Увеличилось количество молодых семей, улучшилось здоровье населения, увеличилось количество молодежи, в том числе, участвующих в работе различных общественных организаций. Все это является предпосылками динамичного развития поселения.

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Существенное улучшение демографической ситуации является общенациональным приоритетом, так как издержки демографического развития препятствуют решению кардинальных социально-экономических задач, эффективному обеспечению национальной безопасности.

Республика Башкортостан характеризуется более благоприятной демографической ситуацией по сравнению с Российской Федерацией в целом, а также с соседними регионами. Республика занимает ведущие позиции в Приволжском федеральном округе и в сравнении с соседними регионами по таким демографическим показателям как: коэффициенты рождаемости и смертности, прирост численности населения.

По сравнению с Россией Республика Башкортостан имеет более высокие показатели естественного прироста. Однако, современные показатели рождаемости значительно меньше параметров, требуемых для замещения поколений.

Реализация программ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом сельского поселения Янышевский сельсовет должна оказать положительное влияние на экономическое и социальное развитие территории.

Таким образом, прогноз опирался на следующие методы и статические данные:

- Численность населения сельского поселения за последние годы;
- Метод передвижки возрастов;
- Учет позитивного влияния выполнения мероприятий муниципальных целевых программ, действующих на территории Муниципального района;
- Учет позитивного влияния выполнения мероприятий генерального плана сельского поселения.

Уровень жизни населения.

Уровень жизни населения как социально-экономическая категория представляет собой уровень и степень удовлетворения потребностей людей в материальных благах, коммунальных и культурных услугах. Под материальными благами подразумеваются продукты питания, одежда, обувь, предметы культуры и быта, обеспеченность жильем. Под коммунальными услугами – коммунальные услуги, в том числе услуги транспорта и связи, услуги службы быта, а также медицинские услуги. Услуги в области культуры оказывают учреждения культуры, искусства и образования.

Одним из основных элементов, формирующих состояние уровня жизни Муниципального района, является заработная плата работающего населения. Размер среднемесячной заработной платы по сельсовету 14000 руб. В настоящее время наблюдается существенный разрыв между показателем средней заработной платы и уровнем среднедушевого дохода, что связано с существенной долей нетрудоспособного населения (детей и пенсионеров), за счет которой происходит значительная корректировка среднего дохода. В будущем планируется сохранение положительной динамики роста средней заработной платы, на основе которой с учетом структуры населения сельсовета (численности детей, пенсионеров и безработных) будет расти уровень среднедушевого дохода. Прогноз среднедушевого дохода показал, что по наиболее вероятному сценарию его уровень к 2016 году должен составить не менее 14800 руб. в месяц.

Динамика частной жилой застройки.

В настоящее время в сельском поселении Янышевский сельсовет согласно данным Администрации сельского поселения зарегистрированное население составляет 980 человек.

Таблица 6. Характеристика жилого фонда по состоянию на 01.07.2014.

№	Наименование населенного пункта	Кирпичные Каменные, кв.м.	Деревянных жил.домов, кв.м.	Общая площадь, $м^2$	Процент износа, %
1	д. Шарлык	373,9	9 080,2	9 453,1	25
2	с. Янышево	388,3	8 382,7	8 771,0	26
3	д. Кызыл-Юлдуз	-	1 787,2	1 787,2	30
4	д. Нейфельд	115,9	872,7	988,6	13
	Итого:	877,1	20 122,8	20 999,9	

Средняя жилищная обеспеченность по состоянию на 2014 год составляет 21,42 $м^2$/чел.

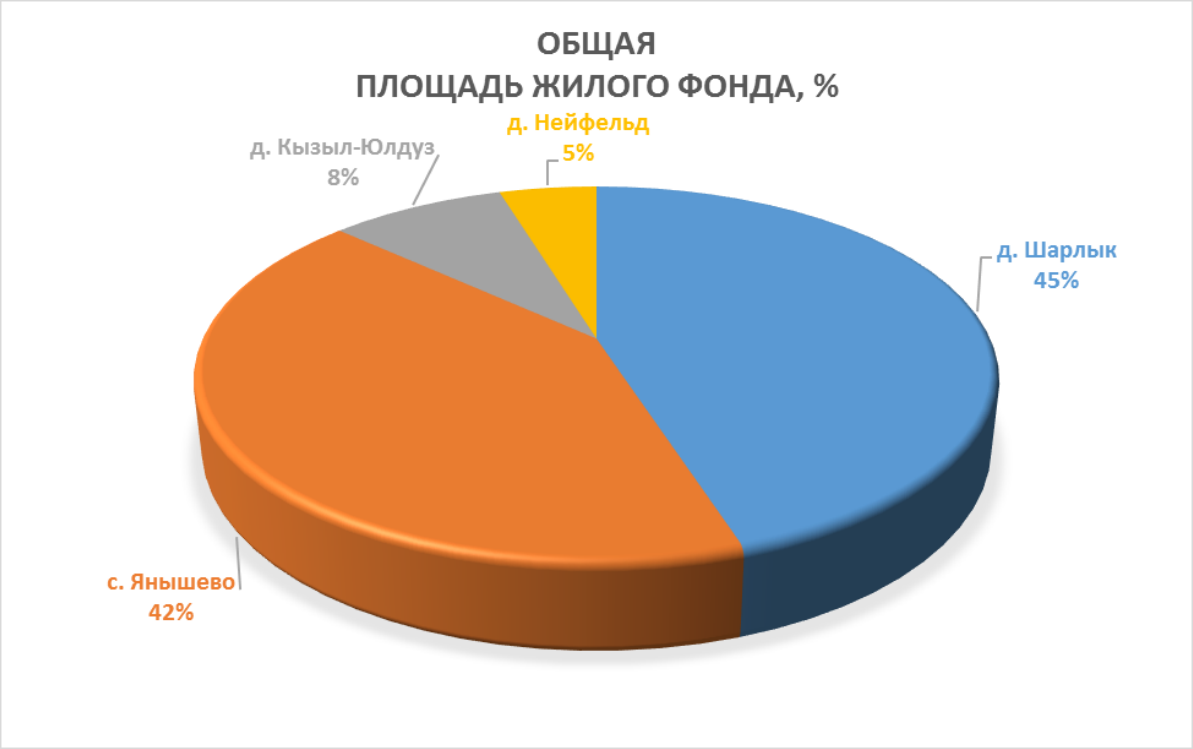

Диаграмма 2. Процентное соотношение общей площади жилого фонда сельского поселения.

Перспективный жилой фонд.

На расчетный срок предусматривается активное развитие населенных пунктов сельского поселения за счет застройки индивидуальными жилыми домами. Предполагается увеличение существующего показателя средней жилищной обеспеченности с 21,42 м^2 до 30 м^2 общей площади на человека с соответствующим уменьшением числа проживающих на существующих территориях за счет расселения в домах нового строительства.

Динамика площадей бюджетных организаций.

Таблица 7. Перечень основных учреждений культурно-коммунального обслуживания населения сельского поселения, необходимых на существующую численность – 980 чел. (Согласно ТСН РБ).

Наименование	Ед. изм.	Норма обеспеч. на тыс.чел.	Требуемое кол-во из расчета на 980 чел.	Сущ. обеспеч.	% обеспеченности
Дошкольные организации	мест	33	32	36	113
Общеобразовательные учреждения	учащихся	144	141	200	141
Спортивные залы общего типа	м2	80	78	-	-
Клубы сельских поселений	1 место	230	225	120	53
Помещения для досуга	$м^2$	60	59	-	-
Сельские библиотеки	тыс.книг/ чит.мест	6 / 5	6/5	12,0/20	200
Магазины продовольст.	$м^2$ торг. площади	100	294	209	71
Магазины непродовольст.	$м^2$ торг. площади	200			
Предприятия	посадочн	40	39	-	-

Наименование	Ед. изм.	Норма обеспеч. на тыс.чел.	Требуемое кол-во из расчета на 980 чел.	Сущ. обеспеч.	% обеспеченности
обществ. питания	ых мест				
Отделение связи	объект	1 на 0,5–6,0 тыс. жит	1	-	
Предприятия коммунального обслуживания	рабочих мест	4	4	-	-
Аптечный пункт	объект на н.п.	1	4	-	-
Фельдшерско-акушерский пункт	объект на н.п.	1	4	2	50
Отделение банка	объект	0,5	1	-	-
Кладбище	га	0,24	0,24		
Плоскостные спортивные сооружения	га	0,7	0,7	0,5	

Учреждения и предприятия обслуживания сельского поселения Янышевский сельсовет согласно рекомендациям СНиП 2.07.01-89* размещены из расчета обеспечения жителей поселения услугами первой

необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин. Обеспечение объектами более высокого уровня обслуживания предусмотрены на группу сельских поселений.

Существующая территориальная организация культурно-коммунального обслуживания сельского поселения построена по сетевому принципу, предполагающему сочетание крупных (базовых) и малых (приближенных к месту жительства) объектов. В административном центре сельского поселения д. Шарлык размещаются базовые объекты, осуществляющие непосредственное обслуживание населения. В с. Янышево, д. Нейфельд, д. Кызыл-Юлдуз размещаются объекты повседневного обслуживания. Объекты обслуживания расположены преимущественно в зонах жилой застройки, в отдельно стоящих зданиях.

Потребность существующего населения сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствие с существующей демографической структурой населения, Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Башкортостан "Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан", 2008г., рекомендуемыми СП 42.13330.2011, СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и другими отраслевыми нормами.

В связи с развитием сельского поселения Янышевский сельсовет генеральным планом предусматривается строительство новых учреждений обслуживания с сохранением, реконструкцией или перепрофилированием существующих.

Территориальная организация культурно-коммунального обслуживания сельского поселения строится по сетевому принципу, предполагающему сочетание крупных (базовых) и малых (приближенных к месту жительства) объектов. Размещение объектов обслуживания предполагается в зонах жилой застройки, в отдельно стоящих зданиях.

Таблица 8. Перечень основных учреждений культурно-коммунального обслуживания населения сельского поселения, на расчетный срок – 1020 чел. (Согласно ТСН РБ).

Наименование	Ед. изм.	Норма обеспеч. на тыс.чел.	Требуемое кол-во из расчета на 1020 чел.	Размеры земельных участков, га
Дошкольные организации	мест	33-34	46	35-40 м2 на место
Общеобразовательные учреждения	учащихся	144	201	50 м2 на уч.
Спортивные залы общего типа (при школе)	$м^2$	80	112	при школе
Клубы сельских поселений	1 место	300-230	345	по заданию на проект.
Помещения для досуга	$м^2$	60	24	при клубах
Сельские библиотеки	тыс.книг	6-7,5	8	при клубах
Магазины продовольственные	$м^2$ торг. площади	100	318	2.0
Магазины непродовольственные	$м^2$ торг. площади	200		
Предприятия обществ. питания	посадочных мест	40	46	при СКЦ

Наименование	Ед. изм.	Норма обеспеч. на тыс.чел.	Требуемое кол-во из расчета на 1020 чел.	Размеры земельных участков, га
Отделение связи	объект	1 на 0,5–6,0 тыс. жит	1	приСКЦ
Предприятия коммунального обслуживания	рабочих мест	4	6	при СКЦ
Аптечный пункт	объект на н.п.	1	4	при ФАП
Фельдшерско-акушерский пункт	объект на н.п.	1	3	Сущ.+ в СКЦ
Отделение банка	объект	0,5	1	при СКЦ
Пожарное депо	1 пожарный автомобиль	0,4	1	В Шарлык
Кладбище	га	0,24	0,33	9,4 га сущ.
Плоскостные спортивные сооружения	га	0,7-0,9	0,97	При школах и рекр.

Прогнозируемые изменения в промышленности.

Государственным Собранием РБ принят закон (в ред. от 02.04.2009 № 105-з, от 27.04.2009 № 114-з, от 13.07.2009 № 150-з) «О развитии сельского хозяйства в Республике Башкортостан».

Основными направлениями аграрной политики в Республике Башкортостан являются:

- Поддержание стабильности обеспечения населения отечественными продовольственными товарами;
- Формирование и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;
- Поддержка сельскохозяйственных производителей;
- Устойчивое развитие сельских территорий.

Развитие сельскохозяйственных предприятий и крестьянско-фермерских хозяйств района во многом связано с участием в национальном проекте «Развитие АПК», республиканской целевой Программе «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Республики Башкортостан в 2009-2012 годы», программе «Развитие пилотных семейных животноводческих ферм на базе крестьянских (фермерских) хозяйств на 2009-2011 годы», программе «Развитие семейных молочных животноводческих ферм на базе КФХ на 2011-2013 годы».

Проектом предлагается перенос производственных территорий на нормативное расстояние санитарно-защитной зоны этих предприятий (МТМ и МТФ в д. Шарлык, в с. Янышево -МТФ). На расчетный срок сохраняются и развиваются все существующие предприятия, обслуживающие агропромышленный комплекс.

3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.

Возможность подключения объектов нового строительства к системам коммунальной инфраструктуры оценивалась по следующим критериям:

Теплоснабжение:

- Место расположения объекта;
- Характеристика нагрузок по видам потребления (технологические нужды, отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) и видам теплоносителя(гкал/ч);
- Пропускная способность трубопроводов водяных тепловых сетей по диаметру трубопровода и температурному графику регулирования отпуска тепловой энергии;
- Сроки проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию;
- Источник теплоснабжения и точки присоединения к тепловым сетям;
- Параметры (давление и температура) теплоносителей.

Водоснабжение и водоотведение:

- Наличие резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса;
- Максимальный объем водопотребления (куб. М/час) объекта капитального строительства;
- Требуемый гарантируемый свободный напор в месте подключения и геодезическая отметка верха трубы;
- Диаметр и отметки лотков в местах подключения к системе канализации.

Электроснабжение:

- Наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемой мощности на существующих источниках системы электроснабжения Муниципального района в результате перспективного строительства;

- Целесообразность строительства новых или модернизации существующих объектов электрических сетей.

Газоснабжение:

- Наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемого количества газового
- Топлива от существующих газопроводов в результате перспективного строительства и подключения к газоснабжению новых населенных пунктов;
- Целесообразность строительства новых или модернизации существующих объектов газовых сетей.

Возможность модернизации или нового строительства объектов коммунальной инфраструктуры оценивалась по критериям:

Теплоснабжение:

- Год ввода в эксплуатацию;
- Подключенная нагрузка гкал/ч;
- Пропускная способность трубопроводов водяных тепловых сетей по диаметру трубопровода и температурному графику регулирования отпуска тепловой энергии;
- Параметры (давление и температура) теплоносителей;
- Данные о порывах на тепловых сетях, аварийность, износ.

Водоснабжение и водоотведение:

- Год ввода в эксплуатацию;
- Подключенная нагрузка л/с;
- Наличие резерва пропускной способности сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурса;

- Максимальный объем водопотребления (л/с) объекта капитального строительства;
- Данные о порывах на сетях водоснабжения и водоотведения, аварийность, износ.

Электроснабжение:

- Год ввода в эксплуатацию;
- Наличие резерва, дефицита отпускаемой мощности (квт) на существующих источниках системы электроснабжения мо;
- Пропускная способность электрических сетей;
- Подключаемые нагрузки (квт);
- Целесообразность модернизации существующих объектов электрических сетей.

Газоснабжение:

- Год ввода в эксплуатацию;
- Наличие резерва, дефицита отпускаемого количества газового топлива от существующих источников;
- Пропускная способность газопроводов;
- Требуемое количество топлива;
- Целесообразность модернизации существующих объектов газовых сетей.

Перспективное потребление коммунальных ресурсов приведено в таблице 9 с разбивкой по годам, видам коммунальных ресурсов и потребителям (частные дома, общественные здания, промышленность).

Таблица 9. Перспективное потребление коммунальных ресурсов.

Ресурс	Тип потребителя	Этапы			
		1 этап 2019г.	2 этап 2024г.	3 этап 2029г.	4 этап 2034г.
Население, чел	Частная застройка	978	992	1006	1020
Эл/энергия, млн. кВтч	Частная застройка	2,122	2,152	2,183	2,213
	общ.здания	-	-	-	-
	промышленность	-	-	-	-
Газ, тыс. нм^3	Частная застройка	293	297	301	306
	общ.здания	-	-	-	-
	промышленность	-	-	-	-
ТКО, м^3	Частная застройка	2738	2777	2816	2856
Водопотребление и водоотведение, м^3	Частная застройка	64254	65174	66094	67014

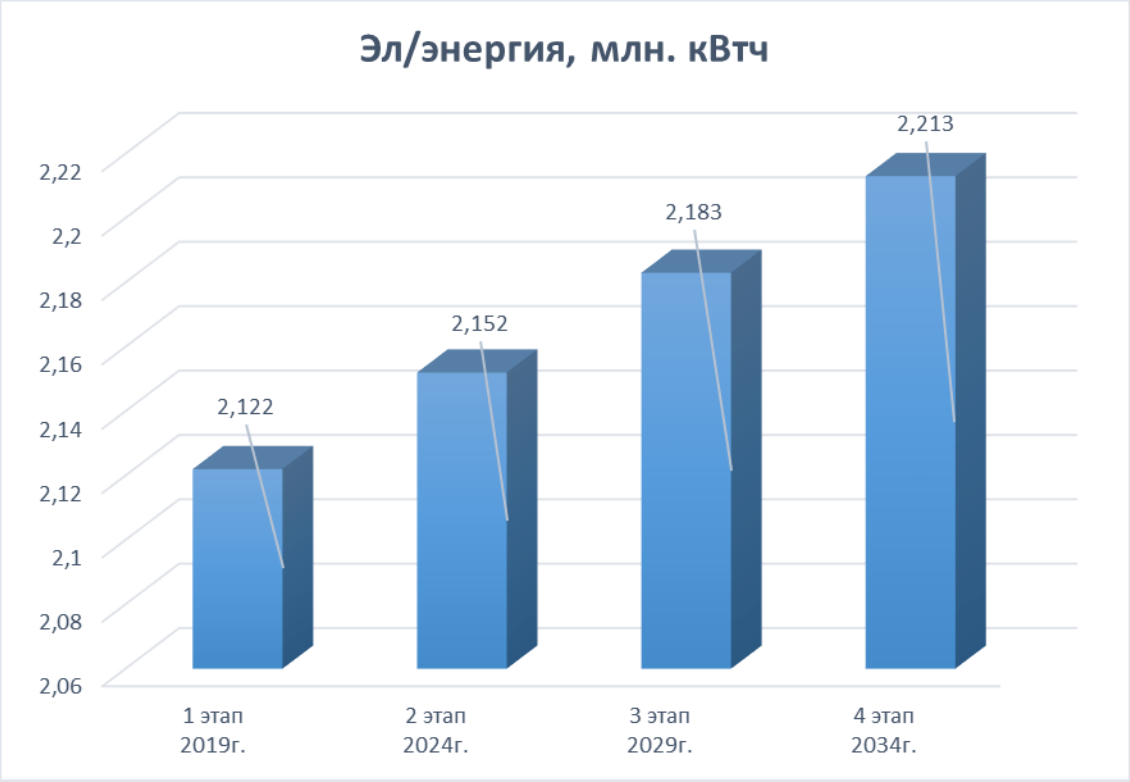

Диаграмма 3. Динамика потребления электроэнергии.

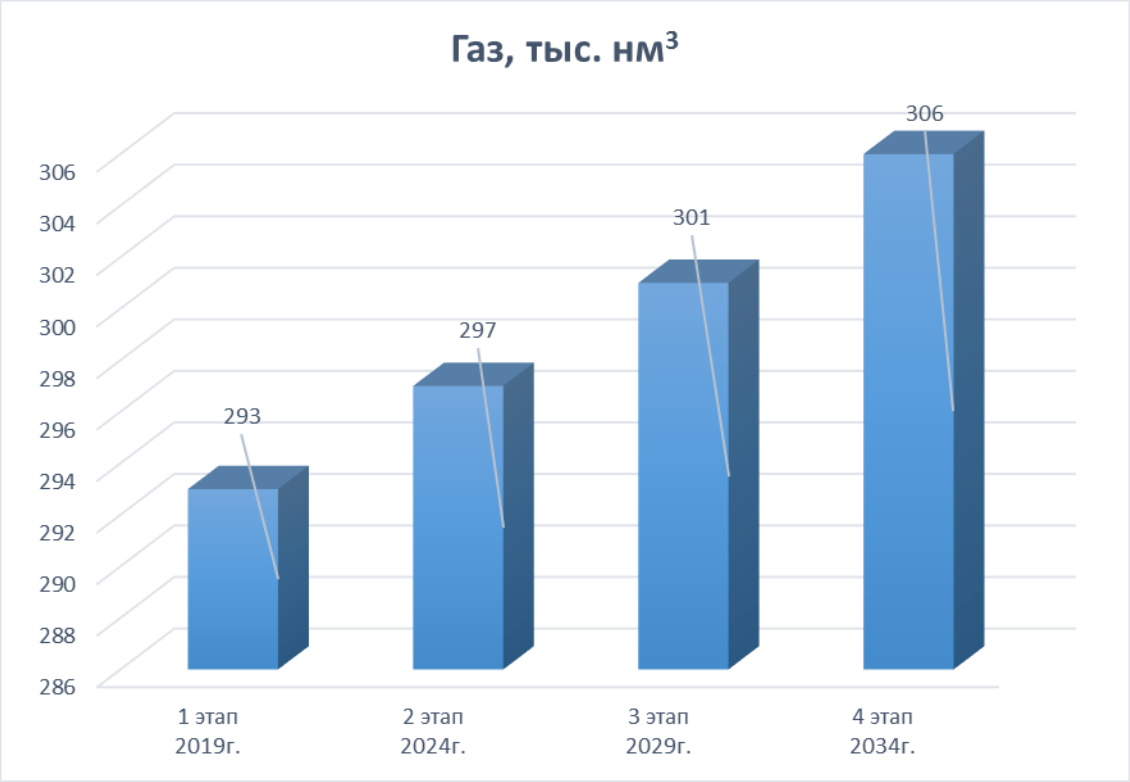

Диаграмма 4. Динамика потребления газа.

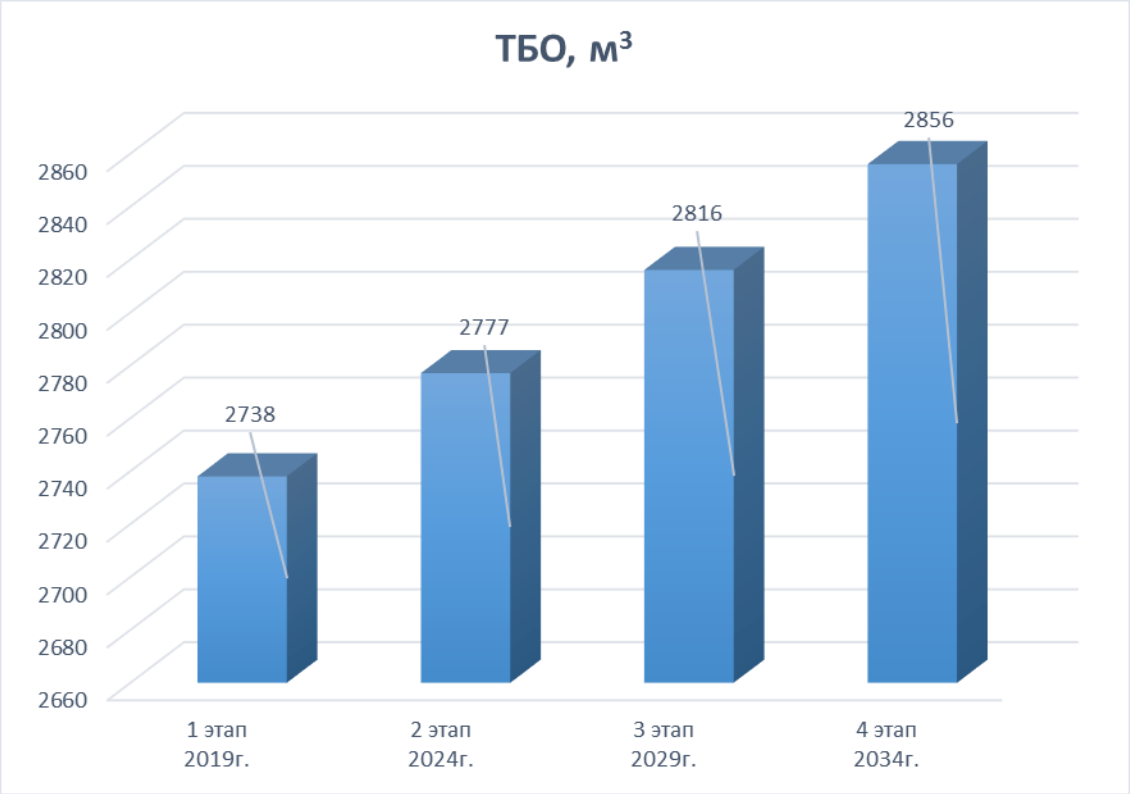

Диаграмма 5. Динамика потребления услуг утилизации отходов.

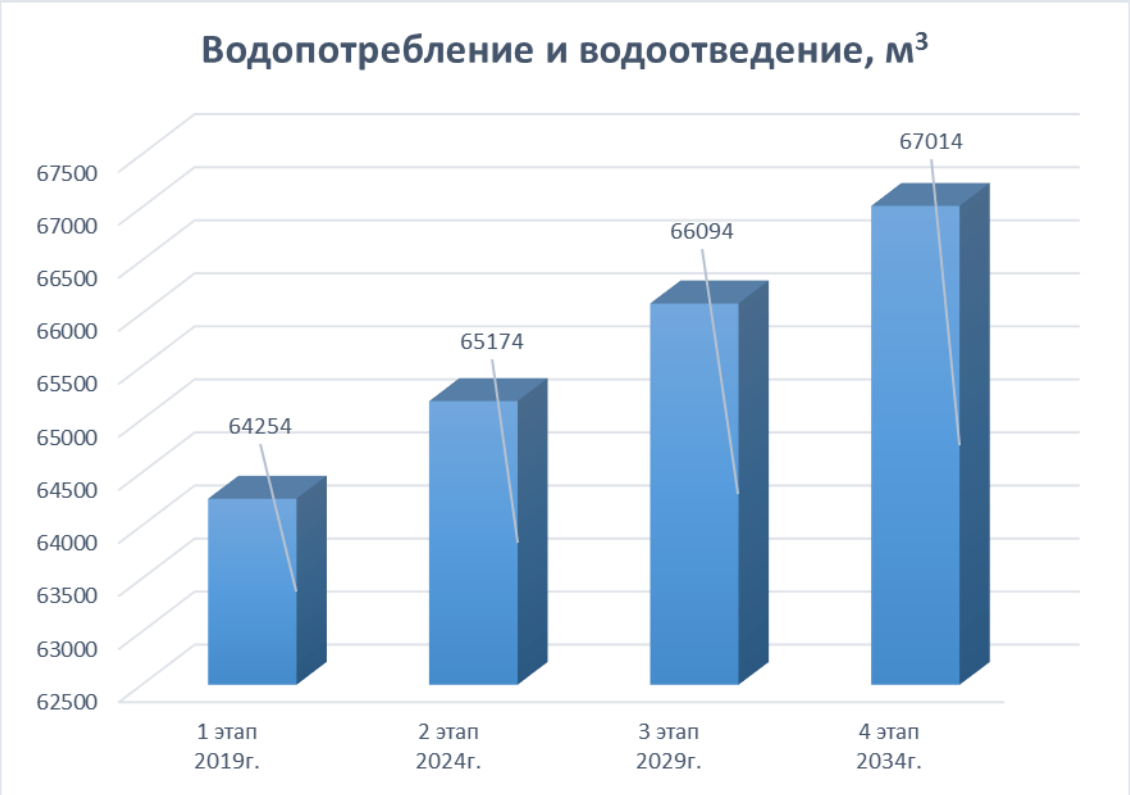

Диаграмма 6. Динамика потребления услуг водоснабжения.

РАЗДЕЛ 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

Результаты Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры определяются с помощью целевых индикаторов. Для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения и для оценки финансово-экономического и технического состояния организаций и объектов коммунального хозяйства необходимо применение системы стандартов услуг ЖКХ.

Таблица 10. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.

Показатели	Единица измерения	1 этап 2019 г.	2 этап 2024г.	3 этап 2029г.	4 этап 2034г.
Система электроснабжения					
Спрос на коммунальный ресурс	%	100	100	100	100
Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода	%	4,62	4,48	4,37	4,26
Установленная мощность	кВА	4000	4000	4000	4000
Средний объем потребления в жилищном секторе	млн. кВтч в год	2,122	2,152	2,183	2,213
Доля оснащенности обязательными общедомовыми ПУ					
- население	%	100	100	100	100
- коммунальная инфр.	%	100	100	100	100

Показатели	Единица измерения	1 этап 2019 г.	2 этап 2024г.	3 этап 2029г.	4 этап 2034г.
Система газоснабжения					
Спрос на коммунальный ресурс	%	100	100	100	100
Средняя производительность	%	98	100	100	100
Средний объем потребления в жилищном секторе	тыс. нм^3 в год	293	297	301	306
Доля оснащенности обязательными общедомовыми ПУ					
- население	%	98	100	100	100
- коммунальная инфр.	%	100	100	100	100
Система утилизации отходов					
Спрос на коммунальный ресурс	%	100	100	100	100
Доступность коммунального ресурса	%	4,62	4,48	4,37	4,26
Средний объем потребления в жилищном секторе	м^3 в год	2738	2777	2816	2856
Система водоснабжения					
Спрос на коммунальный ресурс	%	100	100	100	100
Доступность коммунального ресурса относительного среднего дохода	%	3,31	3,14	2,99	2,84
Протяженность сетей	км	4,0	4,0	7,0	9,5
Средний объем потребления	м^3 в год	64254	65174	66094	67014

В соответствии с действующим законодательством администрация сельского поселения вправе устанавливать в пределах своих полномочий стандарты, на основании которых определяются основные требования к качеству коммунального обслуживания, оценивается эффективность работы предприятий коммунального комплекса, осуществляется распределение бюджетных средств. Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых индикаторов оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

- Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь - надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реконструкции систем. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.
- Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются, и актуализируются.

Значения целевых индикаторов разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по предприятиям коммунального комплекса сельского поселения и в целом разделены на 3 группы:

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует

способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной: интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн. руб. стоимости основных фондов); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Сбалансированность системы характеризует эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Целевые индикаторы для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального района на период представлены в таблице.

Таблица 11. Целевые индикаторы для мониторинга реализации Программы комплексного развития.

Наименование целевого индикатора	Область применения	Фактическое значение	Значение целевого показателя	Рациональное значение	Примечание
Теплоэнергетическое хозяйство:					
Технические (надежностные) показатели					
Надежность обслуживания систем теплоснабжения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год (с учетом повреждения оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем теплоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	н/д	0,3	0,3	Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно - восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по журналам аварийно - диспетчерской службы предприятия. В результате реализации Программы значение данного показателя не должно превышать 0,3 аварии на 1 км сети

Износ коммунальных систем, %	Используется для оценки надежности работы систем теплоснабжения, анализа необходимой замены оборудования и определения потребности в инвестициях	41	5	5	Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги по теплоснабжению
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, % от общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	41	0	0	Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги по теплоснабжению
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	н/д	5	3	Конкретное значение определяется, исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно - технических возможностей организаций теплоснабжения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджета по целевому финансированию либо возврату кредитных ресурсов

Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии, % от общего объема	Используется для оценки надежности систем теплоснабжения	14	5	2	На 2016 г. уровень потерь тепловой энергии составляет 14%. В ходе реализации Программы в 2028 г. - 5 %.
Сбалансированность систем теплоснабжения					
Уровень использования производственных мощностей, % от располагаемой мощности	Используется для оценки качества оказываемых услуг	50	62	93	Конкретное значение определяется исходя из данных организации, оказывающей услуги в сфере теплоснабжения
Водоснабжение:					
Технические (надежностные) показатели					
Надежность обслуживания систем водоснабжения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год (с учетом повреждения оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	н/д	1,9	0,3	Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно - восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по журналам аварийно - диспетчерской службы предприятия. В результате реализации Программы значение данного показателя не должно превышать 1,9 аварии на 1 км сети

Износ коммунальных систем, %	Используется для оценки надежности работы систем водоснабжения, анализа необходимой замены оборудования и определения потребности в инвестициях	80	5	5	Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги по водоснабжению
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, % от общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	80	0	0	Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги по водоснабжению
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	н/д	5,5	5,5	Конкретное значение определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно - технических возможностей организаций водоснабжения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджета по целевому финансированию либо возврату кредитных ресурсов

Уровень потерь и неучтенных расходов, % от общего объема	Используется для оценки надежности систем водоснабжения	19,8	12	12	На 2016 г. уровень потерь составляет 19,8 %. В ходе реализации Программы в 2034 г. - 12 %.
Сбалансированность систем водоснабжения					
Относительное снижение годового количества отключений водоснабжения жилых домов, %	Используется для оценки качества оказываемых услуг	н/д	88	85	Конкретное значение определяется исходя из данных организации, оказывающей услуги в сфере водоснабжения
Водоотведение:					
Технические (надежностные) показатели					
Надежность обслуживания систем водоотведения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год (с учетом повреждения оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем водоотведения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	н/д	1,0	0,2	Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно – восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по журналам аварийно – диспетчерской службы предприятия. В результате реализации Программы значение данного показателя не

					должно превышать 1,0 аварии на 1 км сети
Износ коммунальных систем, %	Используется для оценки надежности работы систем водоотведения, анализа необходимой замены оборудования и определения потребности в инвестициях	13	3	3	Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги по водоотведению
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, % от общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	13	0	0	Конкретное значение определяется по данным организации, оказывающей услуги по водоотведению
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	н/д	5	5	Конкретное значение определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно – технических возможностей организаций водоотведения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджета по целевому финансированию либо возврату кредитных ресурсов

Сбалансированность систем водоотведения					
Относительное снижение годового количества отключений водоснабжения жилых домов, %	Используется для оценки качества оказываемых услуг	н/д	88	87	Конкретное значение определяется исходя из данных организации, оказывающей услуги в сфере водоотведения
Электроснабжение:					
Технические (надежностные) показатели					
Надежность обслуживания систем электроснабжения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год (с учетом повреждений оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	н/д	0,2	0,2	Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно - восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по журналам аварийно - диспетчерской службы предприятия. В ходе реализации Программы в 2034 г. уровень аварийности на 1 км составит – 0,2.
Износ коммунальных сетей, %	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в	н/д	15	3	Конкретное значение определяется по данным сетевой организации

	инвестициях				
Протяженность сетей, нуждающихся в замене, % от общей протяженности	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	30	0	0	Конкретное значение определяется по данным сетевой организации
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	н/д	3	3	Конкретное значение определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно - технических возможностей организаций, оказывающих услуги в сфере электроснабжения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджета по целевому финансированию либо возврату кредитных ресурсов
Уровень потерь электрической энергии, %	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжения	н/д	3	2,5	Уровень потерь электроэнергии в системе электроснабжения на 2034 – 3 %.

Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры					
Уровень использования производственных мощностей, % от установлен- ной мощности	Используется для оценки надежности работы систем электроснабжен ия	н/д	80	80	Конкретное значение определяется исходя из данных сетевой организации
Газоснабжение:					
Технические (надежностные) показатели					
Надежность обслуживания систем газоснабжения					
Количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год (с учетом повреждений оборудования)	Используется для оценки надежности работы систем газоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	н/д	0	0	Количество аварий и повреждений, требующих проведения аварийно - восстановительных работ (как с отключением потребителей, так и без него), определяется по журналам аварийно - диспетчерской службы предприятия.
Износ коммунальных сетей, %	Используется для оценки надежности работы систем газоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	5	5	5	Конкретное значение определяется по данным газоснабжающей организации

Протяженность сетей, нуждающихся в замене, % от общей протяженности	Используется для оценки надежности работы систем газоснабжения, анализа необходимой замены сетей и оборудования и определения потребности в инвестициях	0	0	0	Конкретное значение определяется по данным газоснабжающей организации
Доля ежегодно заменяемых сетей, в % от их общей протяженности	Используется для оценки объемов работ и затрат на ремонт сетей	н/д	0,4	н/д	Конкретное значение определяется исходя из соотношения показателей потребности в замене изношенных сетей, финансовых и производственно - технических возможностей организаций, оказывающих услуги в сфере газоснабжения, социальных ограничений в динамике тарифов и возможностей бюджета по целевому финансированию либо возврату кредитных ресурсов

РАЗДЕЛ 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Общая программа инвестиционных проектов включает в себя предложения по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, направленных на реализацию мероприятий по строительству, модернизации (реконструкции) систем коммунальной инфраструктуры по следующим направлениям:

- Программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- Программу инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении;
- Программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- Программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- Программу инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТКО, КГО (крупногабаритных отходов) и других отходов;
- Программу реализации энергосервисных услуг на территории сельского поселения;
- Программу создания перспективных схем ресурсоснабжения.

5.1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении.

Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении проводит обеспечение потребителей надежным и качественным теплоснабжением, сокращение затрат на содержание котельной и сокращение затрат на выработку теплоэнергии.

В д. Шарлык нужно обновить блочную котельную. Распределить тепло для школы и общественного центра. Оснастить современным оборудованием котельную.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей разработаны по следующим направлениям:

- Замена тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;
- Замена изоляции тепловых сетей;

- Строительство новых тепловых сетей для обеспечения возможности подключения новых абонентов.

Таблица 12. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.	Срок	Источник финансирования	
						РБ	МБ
1.1.	Реконструкция оборудования котельной д. Шарлык	шт.	1	600	2017		600
1.2.	Строительство блочной газовой котельной вместо котельной д. Шарлык мощ. 1 МВт	шт.	1	25 500	1 этап 2016-2019	25 500	
1.3.	Строительство блочной газовой котельной на площадке СОШ д. Шарлык мощ. 0,5 МВт	шт.	1	24 300	1 этап 2016-2019	12 000	12 300
Итого:				**50 400**		**37 500**	**12 900**

5.2-5.3. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении.

Инвестиционный проект «Капитальный ремонт гидротехнических сооружений пруда на руч. б/н у с. Янышево Благоварский район Республики Башкортостан».

Таблица 13. «Капитальный ремонт гидротехнических сооружений пруда на руч. б/н у с. Янышево Благоварский район Республики Башкортостан».

№ п/п	Показатели	Сумма, тыс. руб.
1.	Стоимость работ в действующих ценах	12 161
2.	Из них:	
3.	Средства бюджета РФ	7 068
4.	Средства бюджета РБ	5 092
5.	Лимит финансирования на 2016 год всего	5 000
6.	В том числе Бюджет РФ Бюджет РБ	4 400 600
7.	Лимит финансирования на 2017 год всего	7 161
8.	В том числе Бюджет РФ Бюджет РБ	2 668 4 492

Мероприятие защищено в Федеральном агентстве водных ресурсов. Аукцион по выбору исполнителя работ состоится после подписания соглашения между Правительством Республики Башкортостан и Федеральным агентством водных ресурсов.

ГТС пруда поставлены на учет в органах Росреестра в качестве безхозяйного объекта 22.12.2015. По истечении одного года необходимо оформить в муниципальную собственность.

За период с 2016 по 2019 года в системах водоснабжения сельского

поселения планируется ремонт водопроводных сетей.

На данное время водопровод используется в д. Шарлык. В с. Янышево и д. Кызыл-Юлдуз водопроводом не пользуются.

Мероприятия по обеспечению надежности:

- Ремонт водопроводных и канализационных сетей;
- Восстановление водопроводов в с. Янышево и д. Кызыл-Юлдуз.

Мероприятия по обеспечению доступности:

- Строительство водопроводных и канализационных сетей;
- Строительство станций водоочистки и канализационных очистных сооружений.

Мероприятия по обеспечению эффективности:

- Разработка программы контроля качества воды;
- Разработка плана мероприятий по приведению качества питьевой и горячей воды в соответствие с установленными требованиями;
- Разработка плана по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные объекты.

Таблица 14. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.	Срок	Источник финансирования	
						РБ	МБ
1.	Ремонт водопроводных сетей						
1.1.	д. Шарлык Ø 100	км	3,0	4 500	2019	3 500	1 000
2.	Строительство водопроводных сетей (существующие участки)						
2.1.	с. Янышево Ø 100	км	2,5	3 750	2 этап 2019-2024	1 500	2 250
2.2.	д. Кызыл-Юлдуз Ø 100	км	1,0	1 500	2 этап 2019-2024	1 000	500
2.3	д. Нейфельд Ø 100	км	1,0	1 500	2 этап 2019-2024	1 000	500
3.	Бурение и обустройство новой скважины						

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.	Срок	Источник финансирования	
						РБ	МБ
3.1.	д. Шарлык	шт.	1	1 700	3 этап 2025-2029		1 700
3.2.	с. Янышево	шт.	1	1 700	3 этап 2025-2029		1 700
3.3.	д. Кызыл-Юлдуз	шт.	1	1 700	3 этап 2025-2029		1 700
3.4.	д. Нейфельд	шт.	1	1 700	3 этап 2025-2029		1 700
4.	Строительство водопроводных сетей (участки расширения)						
4.1.	д. Шарлык Ø 100	км	2,0	3 000	4 этап 2030-2034	1 500	1 500
4.2.	с. Янышево Ø 100	км	1,5	2 250	4 этап	1 000	1 250

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.	Срок	Источник финансирования	
						РБ	МБ
					2030-2034		
4.3.	д. Кызыл-Юлдуз Ø 100	км	2,0	3 000	4 этап 2030-2034	2 000	1 000
4.4.	д. Нейфельд Ø 100	км	1,0	1 500	4 этап 2030-2034	1 000	500
5.	Капитальный ремонт гидротехнических сооружений пруда на руч. б/н у с. Янышево			12 161	1 этап 2016-2019	10 000	2 161
Итого:				**39 961**		**22 500**	**17 461**

5.4. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.

Сети и оборудование системы электроснабжения находятся в управлении ПО ОС ООО «Башкирэнерго» и Благоварская РЭС. Все инвестиционные проекты в системе электроснабжения исполняются электросетевой обслуживающей организацией. Развитие, модернизация системы электроснабжения будет проводиться по следующим основным направлениям:

Реконструкция и модернизация существующей системы электроснабжения, включающей в себя:

- Реконструкцию действующих электроустановок и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее всем энергосберегающим требованиям.
- Строительство новых элементов системы энергоснабжения, необходимое для устранения недостатков функционирования электросетей сельского поселения и обеспечения надежности работы всей энергосистемы.

Для создания надежной аварийно-устойчивой системы необходимо в сроки, определенные Генеральным планом, с учетом положения о территориальном планировании Муниципального района до 2034 года, выполнить следующие мероприятия:

По реконструкции и модернизации:

- Заменить изношенные трансформаторы ТП и КТП;
- Произвести полную замену ТП;
- Реконструировать оборудование ПС, РП;
- Произвести перекладку КЛ, реконструировать ВЛ, имеющие большую степень износа и превышение срока службы.

По строительству:

- Построить ПС, РП, ТП;
- Проложить новые воздушные и кабельные линии.

Для проведения модернизации системы электроснабжения Муниципального района необходимо выполнить технические мероприятия по реконструкции электросетей. Основным эффектом от реализации комплекса мероприятий по развитию системы электроснабжения является:

- Повышение качества и надежности электроснабжения существующих и планируемых к застройке территорий сельского поселения;
- Сохранение резерва электрических мощностей при дальнейшем освоении новых территорий.

Таблица 15. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.	Срок	Источник финансирования	
						РБ	МБ
1.	д. Шарлык (участки расширения)						
1.1.	Строительство ВЛ 10кВ	км	0,1	57	4 этап 2030-2034	57	
1.2.	Строительство ВЛ 0,4кВ	км	1,9	1 216	4 этап 2030-2034		1 216
1.3.	Строительство КТП 160/10/0,4	шт.	1	560	4 этап 2030-2034	560	
2.	с. Янышево (участки расширения)						
2.1.	Строительство ВЛ 10кВ	км	0,1	57	4 этап 2030-2034	57	
2.2.	Строительство ВЛ 0,4кВ	км	1,3	832	4 этап 2030-2034		832
2.3.	Строительство КТП 160/10/0,4	шт.	3	1 680	4 этап 2030-2034	1 680	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.	Срок	Источник финансирования	
						РБ	МБ
3.	д. Кызыл-Юлдуз (участки расширения)						
3.1.	Строительство ВЛ 10кВ	км	0,3	171	4 этап 2030-2034	171	
3.2.	Строительство ВЛ 0,4кВ	км	1,7	1 088	4 этап 2030-2034		1 088
3.3.	Строительство КТП 160/10/0,4	шт.	2	1 120	4 этап 2030-2034	1 120	
4.	д. Нейфельд (участки расширения)						
4.1	Строительство ВЛ 10кВ	км	0,3	171	4 этап 2030-2034	171	
4.2	Строительство ВЛ 0,4кВ	км	0,7	448	4 этап 2030-2034		448
4.3	Строительство КТП 160/10/0,4	шт.	1	560	4 этап 2030-2034	560	
Итого:				**7 960**		**4 376**	**3 584**

5.5. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.

Предложения по реализации проектов, направленных на развитие газификации в сельском поселении должны планироваться и утверждаться в увязке с общей схемой газоснабжения Республики Башкортостан и непосредственно разработанной схемой газоснабжения Муниципального района.

Только при наличии данных схем будет возможным планирование строительства кольцевой схемы газоснабжения и обеспечение земельных участков, планируемых под застройку, техническими условиями на присоединение к сетям газоснабжения.

Таблица 16. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.	Срок	Источник финансирования	
						РБ	МБ
1.	д. Шарлык (участки расширения)						
1.1.	Строительство распределительных сетей	км	2,0	4 000	4 этап 2030-2034	3 000	1 000
2.	с. Янышево (участки расширения)						
2.1.	Строительство распределительных сетей	км	1,5	3 000	4 этап 2030-	2 000	1 000

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.	Срок	Источник финансирования	
						РБ	МБ
					2034		
3.	д. Кызыл-Юлдуз (участки расширения)						
3.1.	Строительство распределительных сетей	км	2,0	4 000	4 этап 2030-2034	3 000	1 000
4.	д. Нейфельд (участки расширения)						
4.1	Строительство распределительных сетей	км	1,0	2 000	4 этап 2030-2034	1 500	500
Итого:				**13 000**		**9 500**	**3 500**

5.6. Программа инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) твердых коммунальных отходов.

Организация сбора и вывоза прочих отходов.

Вывоз отходов, образующихся при проведении строительных, ремонтных и реконструкционных работ в жилых и общественных зданиях, обеспечивается самими предприятиями в соответствии с настоящей Генеральной схемой санитарной очистки, утвержденной в сельском поселении. Для вывоза отходов привлекается транспорт специализированных организаций, имеющих лицензию на данный вид деятельности. Вывоз отходов осуществляется на специально отведенные участки, имеющие необходимую разрешительную документацию.

Отходы предприятий вывозят сами предприятия с привлечением транспорта специализированных организаций на специально оборудованные полигоны, специализированные места их размещения (переработки) или сооружения для обезвреживания.

Сбор и удаление ТКО.

Система сбора и удаления коммунальных отходов включает: подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов в домовладениях, сбор и вывоз коммунальных отходов с территорий домовладений и организаций, обезвреживание и утилизацию коммунальных отходов. Периодичность удаления коммунальных отходов выбирается с учетом сезонов, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологического надзора и утверждается решением местных административных органов. Удаление мусора из зданий общественной и жилой застройки производится выносным образом в мусоросборники с дальнейшим вывозом специальным транспортом по планово-регулярной системе, но не реже чем 1-2 дня.

Сбор и удаление крупногабаритных отходов.

К крупногабаритным отходам относятся отходы, не помещающиеся в стандартные контейнеры. Сбор крупногабаритных отходов производится в бункеры-накопители емкостью 5 $м^3$.

Сбор пищевых отходов.

Пищевые отходы являются ценным сырьем для животноводства. В них содержится крахмал, каротин, белки, углеводы, витамины и другие ценные компоненты. Пищевые отходы вместе с кормовой частью содержат 15% балластных примесей (полимерные упаковки, стекло, резину, металл, бумагу, и др.), что ухудшает работу технологического оборудования предприятия по приготовлению кормов, снижают качество кормов, ухудшает товарный вид.

Пищевые отходы, образующиеся на предприятиях общественного питания, пищевой промышленности, не содержат балластовых примесей. Для сбора пищевых отходов необходимо использовать специальные сборники.

Селективный сбор ТКО.

В проекте предлагается на расчетный срок раздельный сбор вторичного сырья и организация стационарного приема вторсырья от населения.

Для организации раздельного сбора отходов необходимо:

- Установить специальные контейнеры для селективного сбора бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;
- Создать на территории сельского поселения приемные пункты вторичного сырья;
- Организовать передвижные пункты сбора вторичного сырья;
- Органам местного самоуправления создать условия, в том числе и экономические, стимулирующие раздельный сбор отходов.

Раздельный сбор вторсырья позволяет добиться значительного сокращения объемов ТКО, уменьшает число стихийных свалок,

оздоравливает экологию, позволяет получить ценное вторичное сырье для промышленности.

Утилизируемые отходы (полиэтилен, черный и цветной металлы, автомашины, аккумуляторы, ртутные лампы, бумага, картон и т.д.) должны отправляться на переработку для получения вторичного сырья.

Для организации утилизации отходов, в соответствии с районной концепцией, необходима постройка мест накопления и сортировки (складов).

Склад предлагается построить на месте существующего размещения стихийных свалок: на территории с. Янышево.

Таблица 17. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Общая стоимость, тыс. руб.	Срок	Источник финансирования	
						РБ	МБ
1.	с. Янышево						
1.1.	Постройка складов хранения и сортировки	шт.	1	1 000	4 этап 2030-2034	1 000	
Итого:				**1 000**		**1 000**	

5.7. Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях.

Мероприятий по установке/замене приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях не предусмотрено.

5.8. Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении.

Энергосбережение в системе освещения.

- Исполнение освещения в соответствии с действующими нормами, недопущение избытка или недостатка освещенности;
- Замена ламп накаливания на энергосберегающие (компактные люминесцентные, светодиодные лампы), экономия электроэнергии составит до 70%, от ранее потребляемой ими;
- Замена люминесцентных ламп, на люминесцентные лампы повышенной энергетической эффективности, экономия до 5%;
- Замена пускорегулирующей аппаратуры (ПРА) низкого класса энергоэффективности, на более энергоэффективную ПРА, экономия до 10%;
- Сегментация контуров освещения, с возможностью выключения как отдельного сегмента, так всего освещения, экономия до 10%.

Энергосбережение в системе отопления.

- Оснащение системы отопления прибором учета тепловой энергии. Позволяет осуществлять качественный и количественный мониторинг энергозатрат, производить расчеты с теплоснабжающей организацией, в соответствии с действительным потреблением тепловой энергии;
- Проведение своевременной промывки, химической очистки системы отопления, экономия до 10%;
- Гидравлическая наладка, регулировка, организация регулярного технического обслуживания системы отопления, экономия до 10%;
- Автоматизация управления системой отопления, установка (оборудование) индивидуального теплового пункта (ИТП), экономия до 25%;
- Проведение работ по снижению теплопроводности ограждающих

конструкций - своевременная оклейка окон, замена оконных рам на менее теплопроводные, утепление стен, чердачных и подвальных перекрытий. Экономия 20-40%;

- Замена неисправных радиаторов отопления, применение индивидуальных терморегуляторов, установка отражающих экранов. Снижение энергозатрат до 15%.

Энергосбережение в системе водоснабжения (холодного, горячего).

- С целью получения возможности мониторинга потребления холодной и горячей воды, а также возможности оплаты по факту, произвести установку счетчиков для системы холодного и горячего водоснабжения;
- Сокращение потерь, путем устранения всех утечек и точной организации своевременного обслуживания и ремонта системы водоснабжения;
- Применение экономичной водоразборной арматуры;
- Установка системы автоматической регулировки температуры горячей воды.

Энергосбережение в системе вентиляции.

- Применение систем подогрева поступающего воздуха, за счет отводимого, возможная экономия тепловой энергии 30-40%;
- При наличии воздушных завес, использовать их автоматическую блокировку при закрытой двери, экономия потребляемой ими электроэнергии до 70%;
- Работа системы вентилирования в соответствии с необходимыми санитарными нормами, в зависимости от времени суток, экономия 10-50%;
- Модернизация, замена устаревшего вентиляционного оборудования.

Энергосбережение в системе кондиционирования.

- Исключение нерационального использования систем кондиционирования;
- Применение оборудования высокого класса энергетической эффективности;
- Своевременное обслуживание установок кондиционирования.

Энергосбережение в промышленности.

Основными направлениями энергосбережения в промышленности является:

- Структурная перестройка предприятий, направленная на выпуск менее энергоёмкой, конкурентоспособной продукции;
- Модернизация и техническое перевооружение производств на базе наукоёмких ресурсно- и энергосберегающих и экологически чистых технологий;
- Совершенствование существующих схем энергоснабжения предприятий;
- Повышение эффективности работы котельных и компрессорных установок;
- Использование вторичных ресурсов и альтернативных видов топлива, в т.ч. горючих отходов производства;

- Применение источников энергии с высокоэффективными термодинамическими циклами;
- Применение эффективных систем теплоснабжения, освещения, вентиляции, горячего водоснабжения; - расширение сети демонстрационных объектов;
- Реализация крупных комплексных проектов, влияющих на уровень энергопотребления в республике, её энергообеспеченность и эффективность использования энергии.

Первоочерёдными мероприятиями являются:

- Модернизация термического оборудования;
- Утилизация тепла уходящих газов;
- Повышение активности работы котельных путём автоматизации основных и вспомогательных процессов, оптимизации процессов горения, установки промышленных котельных турбогенераторов малой мощности;
- Снижение затрат на теплоснабжение зданий и сооружений, вентиляцию, освещение, горючее теплоснабжение.

Энергосбережение в сельском хозяйстве.

В сельском хозяйстве основными направлениями повышения эффективности использования ТЭП являются:

- Внедрение систем обогрева производственных помещений инфракрасными излучателями;
- Использование гелиоколлекторов для нагрева воды, используемой на технологические нужды;
- Внедрение частотно-регулируемого привода для технологических установок;
- Перевод котельных в водогрейный режим;
- Децентрализация схем теплоснабжения с внедрением газогенераторных установок;

- Замена электрокотлов и неэкономичных чугунных котлов на котельные установки, работающие на местных видах топлива;
- Внедрение газогенераторных установок с применением эффективных технологий преобразования низкосортных топлив в высококалорийные;
- Создание мини-ТЭЦ на базе двигателей внутреннего сгорания, установка турбогенераторов малой мощности в котельных, строительство малых ГЭС;
- Термореновация производственных помещений;
- Внедрение энергоэффективных систем освещение производственных помещений, уличного освещения населенных пунктов;
- Установка современной аппаратуры для технического обслуживания, регулирования двигателей внутреннего сгорания.

Первоочерёдные мероприятия:

- Внедрение обогреваемых полов и ковриков на животноводческих комплексах;
- Перевод содержания животных на глубокую подстилку;
- Внедрение энергоэффективных систем поения, кормления улучшенного содержания птицы, замена проточных поилок на ниппельные;
- Термореновация производственных помещений;
- Внедрение экономичных теплогенераторов, воздухонагревателей для сушки зерна;
- Замена низкоэффективных котлов на более экономичные, перевод котлов на местные виды топлива;
- Ликвидация длинных тепло - и паротрасс с внедрением установок локального обогрева помещений на местных видах топлива;
- Внедрение систем зонного обогрева инфракрасными излучателями, гелиоколлекторных установок;
- Внедрение приборов контроля и регулирования ТЭР.

Энергосбережение в строительном комплексе.

Основными направлениями повышения эффективности использования ТЭР и реализации потенциала энергосбережения в строительстве являются:

- Внедрение новых и совершенствование существующих технологий в производстве энергоёмких строительных материалов, изделий и конструкций;
- Разработка и внедрение энергоэффективных технологий производства строительно-монтажных работ;
- Автоматизация технологических процессов, внедрение регулируемых электроприводов;
- Увеличение термосопротивления ограждающих конструкций жилого фонда;
- Внедрение энергоэффективных систем освещения жилых и общественных зданий;
- Повышение эффективности работы котельных;
- Установка в котельных турбогенераторов малой мощности;
- Оснащение приборами учёта и регулирования расхода основных энергоносителей;
- Использование отходов деревообработки и местных видов топлива, утилизация вторичных энергоресурсов.

Энергосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Основными направлениями повышения эффективности использования ТЭР и реализации потенциала энергосбережения в жилищно-коммунальном хозяйстве являются:

- Ликвидация неэкономичных котельных с переводом их нагрузок на другие котельные;
- Децентрализация систем теплоснабжения со строительством котельных малой мощности;
- Повышение эффективности работы коммунальных котельных путём замены неэкономичных котлов на более эффективные, перевода паровых котлов в водонагрейный режим работы, использование безопасных и экономичных способов очистки поверхности нагрева от накипи и нагара, внедрение безреагентных моноблочных водоподготовительных установок, перевод котельных с мазута на газ;
- Перевод котельных на местные виды топлива;
- Установка в котельных электрогенерирующего оборудования;
- Перекладка тепловых сетей предизолированными трубами;
- Внедрение комплексной системы автоматизации и диспетчеризации котельных, тепловых сетей, ЦТП;
- Тепловая реабилитация жилых и общественных зданий;
- Внедрение приборов учёта, контроля и регулирования расхода ресурсов, включая оснащение квартир и жилых домов приборами учёта холодной, горячей воды и газа;
- Перевод автомобильного городского коммунального транспорта на газ.

Первоочерёдные мероприятия:

- Прокладка тепловых сетей предизолированными трубами;
- Ликвидация длинных теплотрасс, децентрализация систем теплоснабжения со строительством котельной малой мощности;
- Замена котлов с низким кпд на более экономичные;

- Перевод котлов в водонагрейный режим работы;
- Внедрение АСУ, диспетчеризации и мониторинг котельных, тепловых сетей, ЦТП;
- Диспетчеризация сетей наружного освещения;
- Внедрение сетей наружного освещения;
- Внедрение систем АСУ ТП водоснабжения и водоотведения;
- Внедрение приборов учёта и регулирования потребления ТЭР.

РАЗДЕЛ 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.

Источники инвестиций предлагается получать из районного и Муниципального бюджета.

Таблица 18. Источники финансирования инвестиционных программ, тыс.руб.

Наименование инфраструктуры	Общая стоимость, тыс. руб.	Источник финансирования	
		РБ	МБ
Электроснабжение			
Итого:	7 960	4 376	3 584
Водоснабжение			
Итого:	39 961	22 500	17 461
Теплоснабжение			
Итого:	50 400	37 500	12 900
Газоснабжение			
Итого:	13 000	9 500	3 500
Утилизация твердых коммунальных отходов			
Итого:	1 000	1 000	
Итого по всем мероприятиям:	**112 321**	**74 876**	**37 445**

Таблица 19. Прогноз величины тарифов на коммунальные ресурсы.

Ресурс	Индекс роста	1 этап 2016-2019	2 этап 2020-2024	3 этап 2025-2029	4 этап 2030-2034
Эл/энергия, р/кВтч	4,2	1,79	2,90	3,15	5,58
Газоснабжение, р/м3	4,2	4,89	5,08	5,24	5,80
Водоснабжение, р/м^3	4,1	-	-	-	-
Вывоз ТКО, р/м^3	4,6	-	-	-	-
Теплоэнергия, р/Гкал	4,6	-	-	-	-

В качестве критерия, используемого для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, используется коэффициент роста действующего в декабре текущего периода регулирования тарифа организации коммунального комплекса (без учета надбавки к тарифу), не превышающий показателя инфляции по услугам ЖКХ в декабре планового периода регулирования по отношению к декабрю текущего периода регулирования.

В качестве критерия, используемого для определения доступности товаров и услуг организаций для лиц, обращающихся за подключением вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) к системам коммунальной инфраструктуры, предельную максимальную долю расходов в виде платы за подключение к соответствующим системам коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости, не

превышающую 12 % от норматива стоимости 1 квадратного метра общей стоимости жилья на территории сельского поселения, в том числе к системам:

- теплоснабжения - 5%;
- холодного водоснабжения и водоотведения - 5%;
- очистки сточных вод – 2%.

При проведении оценки доступности расчет размера платы за подключение на 1 квадратный метр производить исходя из среднестатистической площади жилого помещения, приходящейся на 1 человека в городском поселении и норматива потребления соответствующего вида коммунальных услуг.

Максимальная доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи не должна превышать 22 %.

Индекс роста совокупных расходов на коммунальные услуги, не должен превышать индекса роста среднедушевого дохода.

Таблица 20. Максимальная плата за подключение к инженерным системам.

Год	Ввод жилья, тыс м^2	Себестоимость строительства 1 м^2, руб.	Объемы от продажи по себестоимости, тыс руб.	Плата за подключение к системе теплоснабжения 5%, руб.	Плата за подключение к системам холодного водоснабжения и водоотведения 5%, руб.	Плата за подключение к системам очистки сточных вод 2%, руб.
2014	1,85	44359	82 064,15	4103,208	4103,208	1641,283
2015	1,85	49460	91 501	4575,05	4575,05	1830,02
2016	1,85	53021	98 088,85	4904,443	4904,443	1961,777
2017	1,85	55566	102 797,1	5139,855	5139,855	2055,942
2018	1,85	58622	108 450,7	5422,535	5422,535	2169,014

РАЗДЕЛ 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ.

7.1. Ответственный за реализацию программы.

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

- Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.
- Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период. По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом Муниципального района по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы Муниципального района.

В случае несоответствия рассчитанных тарифов на коммунальные услуги одному или более критериям доступности осуществляется корректировка программы одним или несколькими из указанных способов:

- Изменение порядка реализации проектов долгосрочной инвестиционной
- Программы с целью снижения совокупных затрат на ее реализацию;
- Изменение источников финансирования долгосрочной инвестиционной

программы за счет увеличения доли бюджетных источников;

- Изменение состава долгосрочной инвестиционной программы.

Программа не считается обоснованной, если ее параметры не соответствуют критериям доступности.

Настоящая система управления разработана в целях обеспечения реализации Программы. Система управления ПКР включает организационную схему управления реализацией ПКР, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой:

- Система ответственности по основным направлениям реализации ПКР;
- Система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;
- Порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы. В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

Оценка эффективности реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры осуществляется Муниципальным заказчиком – координатором Программы по годам в течение всего срока реализации Программы. В составе ежегодного отчета о ходе работ по Программе представляется информация об оценке эффективности реализации Программы по следующим критериям:

1. Критерий «Степень достижения планируемых результатов целевыхиндикаторов реализации мероприятий Программы» базируется на

анализе целевыхпоказателей, указанных в Программе, и рассчитывается по формуле:

КЦИ=ЦИФi/ЦИПi

КЦИi – степень достижения i-го целевого индикатора Программы; ЦИФi (ЦИПi) – фактическое (плановое) значение i-го целевого индикатора Программы.

Значение показателя КЦИi должно быть больше либо равно 1.

2. Критерий «Степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия Программы запланированному уровню затрат» рассчитывается по формуле:

КБЗi=БЗФi/БЗПi

КБЗi – степень соответствия бюджетных затрат i-го мероприятия Программы; БЗФi (БЗПi) – фактическое (плановое, прогнозное) значение бюджетных затрат i-го мероприятия Программы.

Значение показателя КБЗi должно быть меньше либо равно 1.

3. Критерий «Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий» показывает расход бюджетных средств на i-е мероприятие Программы в расчете на 1 единицу прироста целевого индикатора по тому же мероприятию и рассчитывается по формулам:

ЭПi=БРПi/ЦИПi; ЭФi=БРФi/ЦИФi

ЭПi (ЭФi) – плановая (фактическая) отдача бюджетных средств по i-му мероприятию Программы; БРПi (БРФi) – плановый (фактический) расход бюджетных средств на i-е мероприятие Программы; ЦИПi (ЦИФi) –

плановое (фактическое) значение целевого индикатора по i-му мероприятию Программы.

Значение показателя ЭФi не должно превышать значения показателя ЭПi.

Система ответственности.

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления.

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Главой местной администрации Муниципального района.

Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и Совет депутатов МО в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы организаций, обслуживающих инженерные сети.

Инвестиционные программы разрабатываются организациями на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного исполнительным органом местного самоуправления и утвержденного главой местной администрации.

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования, и приводится обоснование по источникам финансирования:

собственные средства; привлеченные средства; средства внебюджетных источников; прочие источники.

7.2. План-график работ по реализации программы.

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов

Реализация программы осуществляется в 4 этапа:

- 1 этап – 2016-2019 годы;
- 2 этап – 2020-2024 годы;
- 3 этап – 2025-2029 годы;
- 4 этап – 2030-2034 годы.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2016 г.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Республики Башкортостан.

7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению программы.

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга программы комплексного развития жилищно-коммунальной инфраструктуры сельского поселения является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной

инфраструктуры включает следующие этапы:

- Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселения.
- Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития жилищно-коммунальной инфраструктуры сельского поселения предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

7.4. Порядок и сроки корректировки программы.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается Администрацией сельского поселения Янышевский сельсовет по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрации.

Настоящая Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры подготовлена на основании:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ (ред. от 06.12.2011);
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ (ред. от 18.07.2011);
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №188-ФЗ (ред. от 18.07.2011);
4. Федеральный закон РФ от 30.12. 2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
5. Федеральный закон РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
6. Федеральный закон РФ от 17.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
7. Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
8. Постановление Правительства России от 23.05.2006 г. №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;
9. Постановление «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
10. Методические указания по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 14 июля 2008 г. №520;
11. Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;

12. Методические указания по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденные приказом Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378;

13. СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

14. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

15. СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;

16. СНиП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

17. СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети»;

18. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;

19. Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети. Раздел 2 (изм.) «Расчетные электрические нагрузки» Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94;

20. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Объекты энергетики. – М.: РАО «ЕЭС России», 2003.

21. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ видам строительства и пусконаладочных работ, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок на 2-ой квартал 2012 г.

22. Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808.

23. Прогноз сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации на период 2013-2015 годов. Министерство экономического развития РФ, http://www.economy.gov.ru.

24. Сценарные условия долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2030 года. Министерство экономического развития РФ, http://www.economy.gov.ru.

25. Генеральный план Муниципального района Янышевский сельсовет от 2014 г.